УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГПОУ
«Кузбасское УОР»
_____ Н.В. Сизикова
приказ от 01.09.2022 № 196а

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 035F403E00E9AD70904040D5F261E29825
Владелец: Сизикова Наталья Владимировна
Действителен: с 23.11.2021 до 23.02.2023

ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕСТАХ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ (КОМНАТАХ) В ГПОУ «КУЗБАССКОЕ УОР»

Принято
педсоветом УОР
Протокол от 31.08.2022 № 1

СОГЛАСОВАНО
Председатель Совета обучающихся
_____

Ленинск-Кузнецкий

2022

ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕСТАХ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ
В ГПОУ «КУЗБАССКОЕ УОР»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о местах для временного проживания в ГПОУ «Кузбасское УОР» (далее – Положение) разработано на основании действующего законодательства и нормативных актов Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 № 273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями); Приказом Минспорта России от 30.10.2015 № 999 «Об утверждении требований к обеспечению подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд Российской Федерации», Уставом ГПОУ «Кузбасское УОР».

1.2. Места для временного проживания в ГПОУ «Кузбасское УОР» (далее – УОР) предоставляются:

- иногородним обучающимся для временного проживания на период обучения и сдачи экзаменов,
- иногородним спортсменам, группам спортсменов и их тренерам на период проведения тренировочных сборов и соревнований, вступительных испытаний, просмотровых сборов,
- иногородним гражданам, осуществляющим деятельность в сфере образования, физической культуры и спорта (при наличии свободных мест);

1.3. В исключительных случаях (на период проведения тренировочных и спортивных мероприятий, в том числе тренировочных сборов по подготовке к соревнованиям, соревнований, и др.) места для временного проживания предоставляются обучающимся УОР, которые проходят спортивную подготовку и проживают в пределах Ленинск-Кузнецкого городского округа (по заявлению тренера). Проживание посторонних лиц, размещение других организаций и учреждений в местах для временного проживания УОР не допускается. Места для временного проживания не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем.

1.4. Места для временного проживания (комнаты) находятся в УОР и содержатся за счет субсидии на финансовое обеспечение в рамках выполнения государственного задания, средств поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности УОР.

1.5. Общее руководство местами для временного проживания по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в местах для временного проживания (комнатах) возлагается на администрацию УОР.

1.6. Непосредственное руководство местами для временного проживания (комнатами) осуществляет старший воспитатель, подчиняющийся заместителю директора по учебно-воспитательной работе УОР.

2.Основные понятия

Место для временного проживания - место (часть комнаты), предназначенное для непродолжительного (временного) проживания проживающих.

Комната - меблированное помещение, содержащее одно или несколько мест для временного проживания.

Проживающий в месте для временного проживания (комнате) (далее – Проживающий) – лицо, занявшее место для временного проживания (комнату) в порядке, установленном настоящим Положением.

Договор на проживание, договор возмездного оказания услуг – соглашение между УОР и обучающимися, иными лицами о предоставлении места для временного проживания в УОР и взаимной ответственности сторон.

С обучающимися, проживающими в местах для временного проживания (комнатах) на безвозмездной основе, заключается договор на проживание. С лицами, проживающими в местах для временного проживания (комнатах) на платной основе – договор возмездного оказания услуг.

Администрация УОР – директор УОР и руководители структурных подразделений, осуществляющие управление различными видами деятельности учреждения.

Места общего пользования – душевые, туалетные комнаты, коридоры, лестницы и лестничные площадки, холлы, комнаты отдыха, комнаты для самоподготовки обучающихся, бытовые и подсобные помещения.

3.Права и обязанности Проживающих в местах для временного проживания (комнатах) УОР

3.1. Проживающие в местах для временного проживания (комнатах) имеют право:

3.1.1. проживать в закрепленной комнате при условии соблюдения правил внутреннего распорядка в местах для временного проживания (комнатах);

3.1.2. пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем в местах для временного проживания (комнатах);

3.1.3. вносить администрации УОР предложения о внесении изменений в договор на проживание, возмездного оказания услуг;

3.1.4. переселяться с согласия старшего воспитателя УОР в другую комнату; быть избранным в состав Совета обучающихся (обучающиеся УОР);

3.1.5. участвовать через Совет обучающихся в решении вопросов улучшения условий проживания Обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга.

3.2. Проживающие в местах для временного проживания (комнатах) обязаны:

3.2.1. строго соблюдать Правила внутреннего распорядка в местах для временного проживания (комнатах), техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

3.2.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю в местах для временного проживания (комнатах) и местах для общего пользования, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в комнатах и местах общего пользования;
3.2.3. выполнять условия заключенного с УОР договора на проживание, возмездного оказания услуг;
3.2.4. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором.
3.3. За нарушение Правил внутреннего распорядка в местах для временного проживания (комнатах) к Проживающим могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий согласно Правилам внутреннего распорядка в местах для временного проживания (комнатах) в УОР.
3.4. Категорически запрещаются появление в УОР в состоянии опьянения, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, работников УОР, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

4. Обязанности администрации УОР

4.1. В местах для временного проживания (комнатах) должны быть созданы необходимые условия для временного проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной деятельности и проведения воспитательной работы.
4.1. В местах для временного проживания организуются места общего пользования.
4.2. Состав и площади помещений выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания мест для временного проживания (комнат).
4.3. Администрация УОР обязана:
4.4.1. обеспечить Проживающих местами для временного проживания в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания;
4.4.2. информировать проживающих при вселении в места для временного проживания (комнаты) и дальнейшем проживании Проживающих о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в местах для временного проживания (комнатах);
4.4.3. содержать помещения в местах для временного проживания (комнатах) в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
4.4.4. заключать с Проживающими и выполнять договоры на проживание, возмездного оказания услуг;
4.4.5. укомплектовывать места для временного проживания (комнаты) мебелью, оборудованием и инвентарем в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
4.4.6. своевременно проводить капитальный и текущий ремонт в местах для

временного проживания (комнатах), инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

4.4.7. обеспечить предоставление Проживающим необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

4.4.8. временно отселять проживающих в местах для временного проживания (комнатах), в случае острого заболевания, в изоляторы медико-восстановительного центра УОР на основании рекомендации врача;

4.4.9. содействовать Совету обучающихся в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий проживания, быта и отдыха Проживающих;

4.4.10. осуществлять мероприятия по улучшению культурно-бытовых условий и проживания в местах для временного проживания (комнатах), своевременно принимать меры по реализации предложений Проживающих, информировать их о принятых решениях;

4.4.11. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях мест для временного проживания в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

4.4.12. обеспечивать охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

5. Порядок заселения и выселения из мест для временного проживания (комнат)

5.1.Размещение Проживающих производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением. В соответствии с санитарными нормами и правилами место для временного проживания предоставляется из расчета не менее 6 $м^2$ площади комнаты на одного Проживающего.

5.2.Места для временного проживания выделяются администрацией УОР, распределяются старшим воспитателем по согласованию с тренерами.

5.3.Проживающий имеет право занять предоставленное место для временного проживания на основании договора на проживание, возмездного оказания услуг, заключенного между проживающим и УОР.

5.4.В соответствии с договором место для временного проживания (комната) закрепляется за Проживающим на определенный период обучения (семестр). При невозможности проживания в местах для временного проживания (комнатах) вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую осуществляется по решению старшего воспитателя. Порядок пользования местами для временного проживания (комнатах) обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией УОР.

5.5.Регистрация проживающих в местах для временного проживания (комнатах) осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие

в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией УОР.

5.6.Поступающие в УОР на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в местах для временного проживания (комнатах) в соответствии с законодательством Российской Федерации и пунктом 1.2. настоящего Положения.

5.7.При отчислении из УОР (в том числе и по его окончании), истечении срока действия или расторжения договора на проживание, возмездного оказания услуг, Проживающий освобождает место для временного проживания (комнату) в пятидневный срок в соответствии с заключенным договором.

6. Оплата за проживание в местах для временного проживания (комнатах)

6.1. Оплата за проживание в местах временного проживания (комнатах) производится в соответствии с договором возмездного оказания услуг на основании счета-фактуры и осуществляется через Банк.

6.2. От платы за проживание в местах для временного проживания (комнатах) освобождаются обучающиеся УОР, находящиеся на полном государственном обеспечении из числа лиц, указанных в пункте 5 статьи 36 Закона об образовании:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;
- обучающиеся УОР из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе».

7. Представительный орган обучающихся и органы самоуправления проживающих в местах для временного проживания (комнатах)

7.1. Органом, представляющим интересы обучающихся, проживающих в местах для временного проживания является Совет обучающихся, осуществляющий свою деятельность в соответствии Положением о Совете обучающихся и настоящим Положением.

7.2. С Советом обучающихся согласовываются следующие вопросы:

- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к

проживающим (обучающимся);
- план внеучебных мероприятий в местах для временного проживания (комнатах).