

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГПОУ «Кузбасское УОР»
Н.В. Сизикова
Приказ от 14.09.2026 № 164а

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6235C822D4864D9667C3CA23DE065140
Владелец: Сизикова Наталья Владимировна
Действителен: с 01.12.2025 до 24.02.2027

**ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕСТАХ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ
(КОМНАТАХ) В ГПОУ «КУЗБАССКОЕ УОР»**

Принято:
Педагогическим советом
ГПОУ «Кузбасское УОР»
Протокол от 28.08.2026 № 1

Согласовано:
Председатель Совета обучающихся
Нахмедова В.В.

Ленинск-Кузнецкий
2026

ПОЛОЖЕНИЕ О МЕСТАХ ДЛЯ ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ (КОМНАТАХ) В ГПОУ «КУЗБАССКОЕ УОР»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о местах для временного проживания в ГПОУ «Кузбасское УОР» (далее – Положение и УОР соответственно) разработано в соответствии с:

-Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

-Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

-санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, действующими на дату утверждения Положения;

-иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими вопросы проживания, безопасности и защиты прав граждан;

- Уставом ГПОУ «Кузбасское УОР».

1.2. Положение регламентирует порядок предоставления мест для временного проживания, заселения и выселения, права и обязанности проживающих и администрации, оплату, а также меры по обеспечению безопасности, соблюдению дисциплины и профилактике нарушений.

1.3. Места для временного проживания (далее — места проживания) предназначены для временного размещения отдельных категорий лиц в целях обеспечения условий для обучения, спортивной подготовки, участия в мероприятиях, а также для создания безопасных и комфортных условий проживания.

2. Основные понятия

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

Место для временного проживания — место (часть комнаты), предназначенное для непродолжительного проживания.

Комната — меблированное помещение, содержащее одно или несколько мест для временного проживания.

Проживающий — лицо, занявшее место для временного проживания в порядке, установленном настоящим Положением.

Договор на проживание — соглашение между УОР и проживающим о предоставлении места для временного проживания на безвозмездной основе и взаимной ответственности сторон.

Договор возмездного оказания услуг — соглашение между УОР и проживающим о предоставлении места для временного проживания на платной основе и взаимной ответственности сторон.

Администрация УОР - директор УОР и руководители структурных подразделений, осуществляющие управление различными видами деятельности учреждения.

Места общего пользования - душевые, туалетные комнаты, коридоры, лестницы и лестничные площадки, холлы, комнаты отдыха, комнаты для самоподготовки обучающихся, бытовые и подсобные помещения.

Совет обучающихся - представительный орган обучающихся, действующий в соответствии с Положением о Совете обучающихся и настоящим Положением.

Иногородний — лицо, не имеющее регистрации по месту жительства (или по месту пребывания) в Ленинск-Кузнецком муниципальном округе, подтверждённой документом органа регистрационного учёта

3. Категории лиц, которым предоставляются места для временного проживания

3.1. Места для временного проживания предоставляются:

- иногородним обучающимся - на период обучения и сдачи экзаменов;
- иногородним спортсменам, группам спортсменов и их тренерам-преподавателям - на период проведения тренировочных сборов, соревнований, вступительных испытаний, просмотровых сборов;
- иногородним гражданам, осуществляющим деятельность в сфере образования, физической культуры и спорта - при наличии свободных мест.

3.2. В исключительных случаях (на период проведения учебно - тренировочных и спортивных мероприятий, в том числе тренировочных сборов по подготовке к соревнованиям, соревнований и др.) места для временного проживания могут предоставляться обучающимся УОР, которые проходят спортивную подготовку и проживают в пределах Ленинск - Кузнецкого муниципального округа.

3.3. Проживание посторонних лиц, размещение других организаций и учреждений в местах для временного проживания УОР не допускается.

3.4. Места для временного проживания не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наём.

4. Права и обязанности проживающих

4.1. Проживающие имеют право:

- 4.1.1. проживать в закреплённой комнате при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- 4.1.2. пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарём в местах проживания и местах общего пользования;
- 4.1.3. вносить администрации УОР предложения о внесении изменений в договор на проживание или договор возмездного оказания услуг;
- 4.1.4. переселяться с согласия старшего воспитателя и при наличии свободного места в другую комнату;
- 4.1.5. участвовать через Студенческий совет в решении вопросов улучшения условий проживания, организации внеучебной воспитательной работы и досуга.

4.2. Проживающие обязаны:

- 4.2.1. строго соблюдать Правила внутреннего распорядка в местах для временного проживания, требования пропускного режима, установленного локальными актами УОР, технику безопасности, пожарную, и общественную безопасность, меры антитеррористической защищенности;
- 4.2.2. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю в местах проживания и местах общего пользования, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в комнатах и местах общего пользования;
- 4.2.3. выполнять условия заключённого с УОР договора на проживание либо договора возмездного оказания услуг;
- 4.2.4. возмещать причинённый материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключённым договором.

4.3. Проживающим категорически запрещается:

- 4.3.1. появление в УОР в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;
- 4.3.2. распитие спиртных напитков, хранение, употребление и сбыт наркотических средств, психотропных веществ, никотинсодержащей продукции, энергетических напитков;
- 4.3.3. оскорбление, унижение чести и достоинства, дискриминация, травля (буллинг), применение физического или психологического насилия, угрозы, шантаж;
- 4.3.4. иные действия, нарушающие общественный порядок, права и законные интересы других лиц, а также требования законодательства РФ и локальных актов УОР.

Для целей настоящего Положения:

- оскорбление - унижение чести и достоинства другого лица, выраженное в неприличной или иной противоречащей общепринятым нормам морали и нравственности форме);
- унижение - любое действие или высказывание, направленное на умаление человеческого достоинства)
- рукоприкладство - применение физического насилия, побои или иные насильственные действия, причиняющие физическую боль);
- запугивание - создание угрозы применения насилия или совершение действий, вызывающих страх и тревогу);
- угрозы - высказывания или действия, выражающие намерение причинить вред здоровью, имуществу или правам других лиц;
- шантаж - принуждение к совершению каких-либо действий под угрозой разглашения сведений, причинения вреда или иных неблагоприятных последствий);
- доведение до стресса - систематическое психическое давление, создание конфликтных ситуаций, влекущих эмоциональное напряжение и нравственные страдания;
- употребление кличек - присвоение обидных, унижительных прозвищ;

4.4. За нарушение Правил внутреннего распорядка к проживающим могут быть применены меры общественного, административного

воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий в соответствии с локальными нормативными актами УОР.

5. Обязанности администрации УОР

5.1. Администрация УОР обязана:

- 5.1.1. обеспечить проживающих местами для временного проживания в соответствии с установленным законодательством РФ, настоящим Положением и нормами проживания;
 - 5.1.2. информировать проживающих при вселении и в дальнейшем о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания;
 - 5.1.3. содержать помещения в надлежащем состоянии в соответствии с санитарными правилами и нормами;
 - 5.1.4. заключать с проживающими и исполнять договоры на проживание либо договоры возмездного оказания услуг;
 - 5.1.5. укомплектовывать места проживания мебелью, оборудованием и инвентарём в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
 - 5.1.6. своевременно проводить капитальный и текущий ремонт помещений, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закреплённую территорию и зелёные насаждения;
 - 5.1.7. предоставлять проживающим необходимые коммунальные и иные услуги, помещения для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
 - 5.1.8. временно отселять проживающих в изоляторы медико-восстановительного центра УОР на основании рекомендации врача в случае острого заболевания;
 - 5.1.9. содействовать Студенческому совету в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
 - 5.1.10. осуществлять мероприятия по улучшению культурно-бытовых условий проживания, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
 - 5.1.11. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещённость во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
 - 5.1.12. обеспечивать охрану и соблюдение установленного пропускного режима;
 - 5.1.13. принимать меры по профилактике и пресечению нарушений, в том числе по недопущению дискриминации, травли (буллинга), психологического и физического насилия среди проживающих.
- 5.2. Общее руководство местами для временного проживания по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания возлагается на администрацию УОР. Непосредственное руководство

осуществляет старший воспитатель, подчиняющийся заместителю директора по учебно-воспитательной работе УОР.

6. Порядок заселения и выселения

6.1. Размещение проживающих производится с соблюдением установленных санитарных норм. Место для временного проживания предоставляется из расчёта не менее 6 м² площади комнаты на одного проживающего, если иное не установлено санитарными правилами на дату заселения.

6.2. Места для временного проживания выделяются администрацией УОР, распределяются старшим воспитателем по согласованию с тренерами-преподавателями.

6.3. Проживающий имеет право занять предоставленное место на основании договора на проживание либо договора возмездного оказания услуг, заключённого между проживающим и УОР.

6.4. В соответствии с договором место для временного проживания (комната) закрепляется за проживающим на определённый период обучения (семестр). При невозможности проживания вследствие аварии переселение из одной комнаты в другую осуществляется по решению старшего воспитателя.

6.5. Порядок пользования местами для временного проживания обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией УОР.

6.6. Регистрация проживающих осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством РФ. Содействие в организации и оформлении регистрационного учёта проживающих осуществляется администрацией УОР.

6.7. При отчислении из УОР (в том числе по его окончании), истечении срока действия или расторжении договора возмездного оказания услуг (либо договора на проживание) проживающий обязан освободить место для временного проживания (комнату) в срок, установленный договором, но не позднее 5 календарных дней с даты прекращения основания для проживания.

7. Оплата за проживание

Оплата за проживание производится в порядке и сроки, установленные договором возмездного оказания услуг, путём безналичного перечисления денежных средств.

8. Меры реагирования и профилактики нарушений

8.1. В целях предупреждения и пресечения нарушений администрация УОР обеспечивает:

- проведение инструктажей по правилам проживания, технике безопасности, пожарной безопасности, антитеррористической защищенности и недопущению насилия

- размещение информационных материалов о недопустимости травли, дискриминации, психологического и физического насилия;
- функционирование каналов обратной связи (ящик предложений, электронная почта, личный приём) для сообщений о нарушениях;
- взаимодействие с правоохранительными органами и медицинскими службами при необходимости.

8.2. При выявлении фактов нарушения администрация УОР обязана составить акт о выявленном нарушении с указанием даты, времени, места, обстоятельств, участников, свидетелей и приложить подтверждающие материалы (при наличии).

8.3. В случаях травли (буллинга) или систематических нарушений администрация УОР организует психолого-педагогическое сопровождение участников конфликта, а при необходимости — перевод нарушителя в другое место проживания либо выселение в установленном порядке, с соблюдением процедуры, предусмотренной локальными актами и законодательством РФ.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения приказом директора УОР.

9.2. Копия Положения размещается на официальном сайте УОР и на информационном стенде УОР.

9.3. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся в установленном порядке и утверждаются приказом директора УОР.